FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**PAVIMENTOS**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**PAVIMENTOS EN CONCRETO HIDRAULICO**
ÍTEM	**NP-39**	**CÓDIGO**	**7898**

	U.M.	Cantidad	Fecha
LOSA DE CONCRETO MR45 ACELERADO A 3 DIAS(SUMINISTRO,FORMALETEADO,COLOCACIÓN Y ACABADO. NO INCLUYE ACERO, CURADO Y JUNTAS)	M3	1,00	15/09/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$ 2.000,00	1,00	2.000,00
7313	VIBRADOR EJE FLEXIBLE ELÉCTRICO-POTENCIA 2 A 3 HP	DIA	$ 30.940,00	5,09	6.078,00
1515	FORMALETA METÁLICA SARDINEL	ML/DIA	$ 1.131,00	20,36	23.029,00
				SUBTOTAL	31.107,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
11171	CONCRETO MR45 GRAVA COMÚN ACELERADO A 3 DIAS	M3	1,05	792.600,00	$ 832.230,00
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ 832.230,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	cantidad	U.M	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones)	2	JR	$ 113.763,00	100,00%	$ 227.526,00	5,09	$ 44.697
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones)	4	JR	$ 79.411,00	100,00%	$ 317.644,00	5,09	$ 62.401
							SUBTOTAL	107.098,00
							COSTO DIRECTO	$ 970.435,00
							ADMINISTRACION 24,61%	$ 238.824,00
							IMPREVISTO 1,00%	$ 9.704,00
							UTILIDAD 5,00%	$ 48.522,00
							COSTO TOTAL	$ 1.267.485,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2025-I fase I del 07/05/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual. El valor de rendimiento de mano de obra es 5,09035309360403

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**ACERO DE REFUERZO**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**ACERO DE REFUERZO**
ÍTEM	**NP-40**	**CÓDIGO**	**3708**

	U.M.	Cantidad	Fecha
ACERO DE REFUERZO FY=60000 PSI. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACUERDO A LO ESTIPULADO POR LA NSR-10, NORMA ASTM A-706, ICONTEC 22889 PARA EL ACERO PDR-60. INCLUYE TODOS LOS COSTOS DE SUMINISTRO DE MATERIALES (REFUERZO G-60) FIGURADO, CORRUGADO, INCLUYE EL ALAMBRE DE AMARRE), EQUIPOS, TRANSPORTES, MANEJO, ALMACENAMIENTO, DESPERDICIOS Y MANO DE OBRA.	KG	1,00	15/09/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$ 2.000,00	0,02	40,00
				SUBTOTAL	40,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
1794	ALAMBRE RECOCIDO N°18	KG	0,07	5.501,00	$ 363,00
7309	ACERO FIGURADO Ø 1/4" A 1" F´Y=60000 PSI- Puesto en obra	KG	1,00	4.701,00	$ 4.701,00
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ 5.064,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	cantidad	U.M	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones)	1	JR	$ 79.411,00	100,00%	$ 79.411,00	163,2	$ 487
							SUBTOTAL	487,00
							COSTO DIRECTO	$ 5.591,00
							ADMINISTRACION 24,61%	$ 1.376,00
							IMPREVISTO 1,00%	$ 56,00
							UTILIDAD 5,00%	$ 280,00
							COSTO TOTAL	$ 7.303,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2025-I fase I del 07/05/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**REDES TELEFONICAS/DATOS**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**RED TELEFONICA ETB**
ÍTEM	**NP-41**	**CÓDIGO**	**3591**

	U.M.	Cantidad	Fecha
2 DUCTOS D=4" TDP(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INCLUYE RELLENOS) NORMA CS208.	ML	1,00	15/09/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$ 2.000,00	0,50	1.000,00
				SUBTOTAL	1.000,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
4521	DUCTO PVC TIPO TDP D=4"	ML	2,06	28.524,00	$ 58.759,00
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ 58.759,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	cantidad	U.M	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones)	1	JR	$ 113.763,00	100,00%	$ 113.763,00	65,24	$ 1.744
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones)	1	JR	$ 79.411,00	100,00%	$ 79.411,00	65,24	$ 1.217
							SUBTOTAL	2.961,00
							COSTO DIRECTO	$ 62.720,00
							ADMINISTRACION 24,61%	$ 15.435,00
							IMPREVISTO 1,00%	$ 627,00
							UTILIDAD 5,00%	$ 3.136,00
							COSTO TOTAL	$ 81.918,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2025-I fase I del 07/05/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual. El valor de rendimiento de mano de obra es 65,237157571974

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**SEÑALIZACIÓN**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS**
ÍTEM	**NP-42**	**CÓDIGO**	**5220**

	U.M.	Cantidad	Fecha
PINTURA EN PLASTICO EN FRIO METILMETATICRATO DE 12CM PARA LINEAS DE DEMARCACIÓN, CON MICROESFERAS Y ESPESOR SECO SEGÚN NORMA NTC 4744.SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	ML	1,00	30/09/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$ 2.000,00	0,05	100,00
7919	COMPRESOR DE ARIE DE PISTÓN-CAUDAL DE AIRE DE 38 A 53 CFM	DIA	$ 38.000,00	27,92	1.361,00
				SUBTOTAL	1.461,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
6143	MICROESFERAS REFLECTIVAS	KG	0,03	15.545,00	$ 466,00
8330	PLASTICO EN FRIO (INCLUYE CATALIZADOR) - PINTURA PARA TRAFICO	GLN	0,04	248.263,00	$ 9.931,00
				SUBTOTAL	$ 10.397,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	cantidad	U.M	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones)	1	JR	$ 113.763,00	100,00%	$ 113.763,00	27,92	$ 4.074
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones)	1	JR	$ 79.411,00	100,00%	$ 79.411,00	27,92	$ 2.844
							SUBTOTAL	6.918,00
							COSTO DIRECTO	$ 18.776,00
							ADMINISTRACION 24,61%	$ 4.621,00
							IMPREVISTO 1,00%	$ 188,00
							UTILIDAD 5,00%	$ 939,00
							COSTO TOTAL	$ 24.524,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2025-I fase I del 07/05/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual. El valor de rendimiento de mano de obra es 27,9225351507177

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**SEÑALIZACIÓN**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS**
ÍTEM	**NP-43**	**CÓDIGO**	**5225**

	U.M.	Cantidad	Fecha
PINTURA DE TRÁFICO - IMPRIMANTE NEGRO A=15cm. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	ML	1,00	30/09/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$ 2.000,00	0,04	80,00
7919	COMPRESOR DE ARIE DE PISTÓN-CAUDAL DE AIRE DE 38 A 53 CFM	DIA	$ 38.000,00	87,09	436,00
				SUBTOTAL	516,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
10011	PINTURA DE TRÁFICO - IMPRIMANTE NEGRO	ML	1,04	1.528,00	$ 1.589,00
				SUBTOTAL	$ 1.589,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	cantidad	U.M	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones)	1	JR	$ 113.763,00	100,00%	$ 113.763,00	87,09	$ 1.306
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones)	1	JR	$ 79.411,00	100,00%	$ 79.411,00	87,09	$ 912
							SUBTOTAL	2.218,00
							COSTO DIRECTO	$ 4.323,00
							ADMINISTRACION 24,61%	$ 1.064,00
							IMPREVISTO 1,00%	$ 43,00
							UTILIDAD 5,00%	$ 216,00
							COSTO TOTAL	$ 5.646,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2025-I fase I del 07/05/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual. El valor de rendimiento de mano de obra es 87,093125

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**SEÑALIZACIÓN**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS**
ÍTEM	**NP-44**	**CÓDIGO**	**5227**

	U.M.	Cantidad	Fecha
PINTURA DE TRÁFICO - IMPRIMANTE NEGRO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	1,00	30/09/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$ 2.000,00	0,05	100,00
7919	COMPRESOR DE ARIE DE PISTÓN-CAUDAL DE AIRE DE 38 A 53 CFM	DIA	$ 38.000,00	42,95	885,00
				SUBTOTAL	985,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
8509	IMPRIMANTE NEGRO MATE-ACRILICO BASE SOLVENTE-PINTURA PARA TRAFICO	GLN	0,19	114.072,00	$ 21.103,00
				SUBTOTAL	$ 21.103,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	cantidad	U.M	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones)	1	JR	$ 113.763,00	100,00%	$ 113.763,00	42,95	$ 2.649
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones)	1	JR	$ 79.411,00	100,00%	$ 79.411,00	42,95	$ 1.849

SUBTOTAL			4.498,00
COSTO DIRECTO		$	26.586,00
ADMINISTRACION	24,61%	$	6.543,00
IMPREVISTO	1,00%	$	266,00
UTILIDAD	5,00%	$	1.329,00
COSTO TOTAL		$	34.724,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2025-I fase I del 07/05/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual. El valor de rendimiento de mano de obra es 42,9467807501904.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**SEÑALIZACIÓN**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**SEÑALES DE TRANSITO**
ÍTEM	**NP-45**	**CÓDIGO**	**5189**

	U.M.	Cantidad	Fecha
HITO DE 75 CM DE ALTURA Y 8 CM DE DIAMETRO CON REFLECTIVOS DE COLOR AMARILLO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	1,00	30/09/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$ 2.000,00	0,50	1.000,00
				SUBTOTAL	1.000,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
8303	HITO DE 75 CM DE ALTURA Y 8 CM DE DIAMETRO CON REFLECTIVOS DE COLOR AMARILLO. NO INCLUYE ELEMENTOS DE ANCLAJE	UN	1,00	51.170,00	$ 51.170,00
8329	APLICACIÓN DE BICOMPONENTE(SPRAY O EXTRUSIÓN)INCLUYE EQUIPO Y MANO DE OBRA	ML	0,30	7.735,00	$ 2.321,00
				SUBTOTAL	$ 53.491,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	cantidad	U.M	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones)	1	JR	$ 113.763,00	100,00%	$ 113.763,00	6,57	$ 17.326
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones)	1	JR	$ 79.411,00	100,00%	$ 79.411,00	6,57	$ 12.095
							SUBTOTAL	29.421,00
							COSTO DIRECTO	$ 83.912,00
							ADMINISTRACION 24,61%	$ 20.651,00
							IMPREVISTO 1,00%	$ 839,00
							UTILIDAD 5,00%	$ 4.196,00
							COSTO TOTAL	$ 109.598,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2025-I fase I del 07/05/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual. El valor de rendimiento de mano de obra es 6,56584028167141

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**N/A**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**N/A**
ÍTEM	**NP-46**	**CÓDIGO**	**N/A**

	U.M.	Cantidad	Fecha
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TACHON NO TRASPASABLE, DIMENSIONES DE 0.80 X 0.20 X 0.15 CM INCLUYE ANCLAJES Y PEGANTE EPÓXICO	UN	1,00	30/09/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción		U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	0,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción		U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
COTIZACIÓN	Suministro e instalación de tachon No traspasable, dimensiones de 0.80 x 0.20 x 0.15 cm incluye anclajes y pegante epóxico		UN	1,00	187.178,00	$ 187.178,00
					SUBTOTAL	$ 187.178,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción			U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
						SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	U.M	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
						SUBTOTAL	0,00
						COSTO DIRECTO	$ 187.178,00
					ADMINISTRACION	24,61%	$ 46.065,00
					IMPREVISTO	1,00%	$ 1.872,00
					UTILIDAD	5,00%	$ 9.359,00
						COSTO TOTAL	$ 244.474,00

$ 187.178,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2025-I fase I del 07/05/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**REDES ACUEDUCTO**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**REDES ACUEDUCTO**
ÍTEM	**NP-47**	**CÓDIGO**	**3735**

	U.M.	Cantidad	Fecha
TUBERIA PF D=1/2" PARA ACOMETIDA DOMICILIARIA (Suministro e Instalación)	ML	1,00	30/09/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$ 2.000,00	0,10	200,00
				SUBTOTAL	200,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
6834	TUBERIA PF D=1/2" RDE 9	ML	0,30	4.732,00	$ 1.420,00
				SUBTOTAL	$ 1.420,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	cantidad	U.M	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones)	1	JR	$ 79.411,00	100,00%	$ 79.411,00	79,04	$ 1.005
						SUBTOTAL		1.005,00
						COSTO DIRECTO		$ 2.625,00
						ADMINISTRACION	24,61%	$ 646,00
						IMPREVISTO	1,00%	$ 26,00
						UTILIDAD	5,00%	$ 131,00
							COSTO TOTAL	$ 3.428,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2025-I fase I del 07/05/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañia	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**REDES ACUEDUCTO**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**REDES ACUEDUCTO**
ÍTEM	**NP-48**	**CÓDIGO**	**4136**

	U.M.	Cantidad	Fecha
UNION PVC D=1/2" TIPO U.S. (Suministro e Instalación)	UN	1,00	30/09/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$ 2.000,00	0,10	200,00
				SUBTOTAL	200,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
6835	UNION PVC E.L. D=1/2". NORMA NTC 382	ML	1,00	605,00	$ 605,00
7236	LUBRICANTE U.M. (EMPAQUE 500 gr)	UN	0,10	33.989,00	$ 3.399,00
				SUBTOTAL	$ 4.004,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	cantidad	U.M	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (1)	1	JR	$ 79.411,00	100,00%	$ 79.411,00	38,31	$ 2.073
							SUBTOTAL	2.073,00
							COSTO DIRECTO	$ 6.277,00
							ADMINISTRACION 24,61%	$ 1.545,00
							IMPREVISTO 1,00%	$ 63,00
							UTILIDAD 5,00%	$ 314,00
							COSTO TOTAL	$ 8.199,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2025-I fase I del 07/05/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual. El valor de rendimiento de mano de obra es 38,3065124545956

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-552-2024 (120683)
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PUBLICO, Y PUENTES PEATONALES Y/O VEHICULARES PERTENECIENTES A LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS, ANEXO TÉCNICO Y APÉNDICES

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO TEUSAVIAL	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERTEUSAQUILLO JG	JORGE GOMEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**CAPÍTULO**	**N/A**
SUBCAPÍTULO	**NO PREVISTOS**	**SUBCAPÍTULO**	**N/A**
ÍTEM	**NP-49**	**CÓDIGO**	**N/A**

	U.M.	Cantidad	Fecha
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEGREGADOR PLÁSTICO(TACHON) DIMENSIONES DE 0.40 X 0.15 X 0.08 CM INCLUYE ANCLAJES Y PEGANTE BICOMPONENTE.	UN	1,00	30/09/2025

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción		U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	0,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción		U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
COTIZACIÓN	Suministro e instalación de segregador plástico(tachon) dimensiones de 0.40 x 0.15 x 0.08 cm incluye anclajes y pegante bicomponente.		UN	1,00	45.611,00	$ 45.611,00
					SUBTOTAL	$ 45.611,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción		U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
					SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	U.M	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
						SUBTOTAL	0,00
						COSTO DIRECTO	$ 45.611,00
					ADMINISTRACION	24,61%	$ 11.225,00
					IMPREVISTO	1,00%	$ 456,00
					UTILIDAD	5,00%	$ 2.281,00
						COSTO TOTAL	$ 59.573,00

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Precios del visor IDU 2025-I fase I del 07/05/2025

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.